

# COMUNE DI MAROSTICA

ISOLATO  EDIFICIO **171** AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ Buono  
☐ Discreto  
☒ Scadente  
☐ Pessimo

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ Elevato  
☐ Significativo  
☒ Modesto  
☐ Nullo

## RAPPORTO CON IL CONTESTO

- ☐ Coerente  
☒ Neutro  
☐ Dissonante

## DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

INTERRATO   
 TERRA **1**  
 PRIMO PIANO **1**  
 SECONDO PIANO **1**  
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO **4**

## DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO   
 TERRA **1**  
 PIANO PRIMO **1**  
 SECONDO PIANO **1**  
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO **1**

0=Non utilizzato  
 1=Residenza  
 2=Artigianato  
 3=Commercio/Terziario  
 4=Accessorio/Deposito  
 5=Attr. Pubblica/Religiosa  
 7=Autorimessa  
 6=Annesso rustico

## ELEMENTI DA RIMUOVERE

FORATURE ☐  
 BALCONI/TERRAZZE ☐  
 COPERTURA ☐  
 INFISSI ☐  
 ALTRO ☒

## ELEMENTO DA RIMUOVERE

TETTOIA SU INGRESSO

## ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

FORATURE ☒  
 BALCONI/TERRAZZE ☐  
 COPERTURA ☐  
 INFISSI ☒  
 ALTRO ☐

## ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

## AMPLIAMENTO TIPO

SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE ☒  
 CREAZIONE SOTTOTETTO ☐  
 ALLINEAMENTO COPERTURA ☒  
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO ☐  
 AMPLIAMENTO PLANIMETRICO ☐  
☐ Tipo 1  
☐ Tipo 2  
☐ Tipo 3

## INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTR. EDILIZIA PARZIALE  
☒ RISTR. EDILIZIA TOTALE  
☐ DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

0

## PRESCRIZIONI:

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Via Maffei,1 - 36100 VICENZA - TEL. 0444/515824 - FAX 0444/506201- EMail: auacomm@tin.it