

COMUNE DI MAROSTICA

VARIANTE AL PRG 1990-2000

SCHEDE FUNZIONALI DI INTERVENTO

ISOLATO EDIFICIO **208** AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ Buono
☐ Discreto
☐ Scadente
☒ Pessimo

VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ Elevato
☐ Significativo
☒ Modesto
☐ Nullo

RAPPORTO CON IL CONTESTO

- ☒ Coerente
☐ Neutro
☐ Dissonante

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

INTERRATO
TERRA 4
PRIMO PIANO 4
SECONDO PIANO
TERZO PIANO
SOTTOTETTO 4

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO
TERRA 1
PIANO PRIMO 1
SECONDO PIANO
TERZO PIANO
SOTTOTETTO 1

0=Non utilizzato
1=Residenza
2=Artigianato
3=Commercio/Terziario
4=Accessorio/Deposito
5=Attr. Pubblica/Religiosa
7=Autorimessa
6=Annesso rustico

ELEMENTI DA RIMUOVERE

FORATURE ☐
BALCONI/TERRAZZE ☐
COPERTURA ☐
INFISSI ☐
ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIMUOVERE

ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

FORATURE ☐
BALCONI/TERRAZZE ☐
COPERTURA ☐
INFISSI ☐
ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

AMPLIAMENTO TIPO

SOTTOTETTO ☐
ESISTENTE ABITABILE
CREAZIONE ☐
SOTTOTETTO
ALLINEAMENTO ☐
COPERTURA
SOPRAELEVAZIONE DI ☐
UN PIANO

AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- ☐ Tipo 1
☐ Tipo 2
☐ Tipo 3

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RISTR. EDILIZIA PARZIALE
☐ RISTR. EDILIZIA TOTALE
☒ DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

0

PRESCRIZIONI:

il volume demolito può essere recuperato sul mappale numero n°583 per la realizzazione di un volume massimo di 600mc e h massima di 6ml

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Via Maffei,1 - 36100 VICENZA - TEL. 0444/515824 - FAX 0444/506201- EMail: auacomm@tin.it