

ISOLATO EDIFICIO AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ Buono
☐ Discreto
☒ Scadente
☐ Pessimo

VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ Elevato
☐ Significativo
☒ Modesto
☐ Nullo

RAPPORTO CON IL CONTESTO

- ☒ Coerente
☐ Neutro
☐ Dissonante

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

INTERRATO
 TERRA
 PRIMO PIANO
 SECONDO PIANO
 TERZO PIANO
 SOTTOTETTO

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO
 TERRA
 PIANO PRIMO
 SECONDO PIANO
 TERZO PIANO
 SOTTOTETTO

0=Non utilizzato
 1=Residenza
 2=Artigianato
 3=Commercio/Terziario
 4=Accessorio/Deposito
 5=Attr. Pubblica/Religiosa
 7=Autorimessa
 6=Annesso rustico

ELEMENTI DA RIMUOVERE

FORATURE ☐
 BALCONI/TERRAZZE ☐
 COPERTURA ☐
 INFISSI ☐
 ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIMUOVERE

ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

FORATURE ☐
 BALCONI/TERRAZZE ☐
 COPERTURA ☐
 INFISSI ☐
 ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

AMPLIAMENTO TIPO

SOTTOTETTO
 ESISTENTE ABITABILE ☐
 CREAZIONE
 SOTTOTETTO ☐
 ALLINEAMENTO
 COPERTURA ☐
 SOPRAELEVAZIONE DI
 UN PIANO ☒

AMPLIAMENTO
 PLANIMETRICO

- ☐ Tipo 1
☐ Tipo 2
☐ Tipo 3

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO
 CONSERVATIVO
☒ RISTR. EDILIZIA PARZIALE
☐ RISTR. EDILIZIA TOTALE
☐ DEMOLIZIONE SENZA
 RICOSTRUZIONE
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

PRESCRIZIONI:

DEMOLIZIONE DEL CORPO RETROSTRADA CON RECUPERO DELLO STESSO IN SOPRAELEVAZIONE AL CORPO LATERALE AL PIANO TERRA CON POSSIBILITA' DI ALLINEARE LA COPERTURA CON LA CORNICE DELLA COPERTURA ESISTENTE

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Via Maffei, 1 - 36100 VICENZA - TEL. 0444/515824 - FAX 0444/506201 - EMail: auacomm@tin.it