

COMUNE DI MAROSTICA

VARIANTE AL P.A.T. 1/2000

STUDIO CONSULTING QUINZENTINI

ISOLATO EDIFICIO **76** AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ Buono
☐ Discreto
☒ Scadente
☐ Pessimo

VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ Elevato
☒ Significativo
☐ Modesto
☐ Nullo

RAPPORTO CON IL CONTESTO

- ☒ Coerente
☐ Neutro
☐ Dissonante

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

INTERRATO
 TERRA **1**
 PRIMO PIANO **1**
 SECONDO PIANO
 TERZO PIANO
 SOTTOTETTO **1**

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO
 TERRA **1**
 PIANO PRIMO **1**
 SECONDO PIANO
 TERZO PIANO
 SOTTOTETTO **1**

0=Non utilizzato
 1=Residenza
 2=Artigianato
 3=Commercio/Terziario
 4=Accessorio/Deposito
 5=Attr. Pubblica/Religiosa
 7=Autorimessa
 6=Annesso rustico

ELEMENTI DA RIMUOVERE

FORATURE ☐
 BALCONI/TERRAZZE ☐
 COPERTURA ☐
 INFISSI ☐
 ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIMUOVERE

ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

FORATURE ☒
 BALCONI/TERRAZZE ☐
 COPERTURA ☒
 INFISSI ☐
 ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

AMPLIAMENTO TIPO

SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE ☐
 CREAZIONE SOTTOTETTO ☐
 ALLINEAMENTO COPERTURA ☐
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO ☐
 AMPLIAMENTO PLANIMETRICO ☐
☐ Tipo 1
☐ Tipo 2
☐ Tipo 3

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
☒ RISTR. EDILIZIA PARZIALE
☐ RISTR. EDILIZIA TOTALE
☐ DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

0

PRESCRIZIONI:

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Via Maffei, 1 - 36100 VICENZA - TEL. 0444/515824 - FAX 0444/506201- EMail: auacomm@tin.it