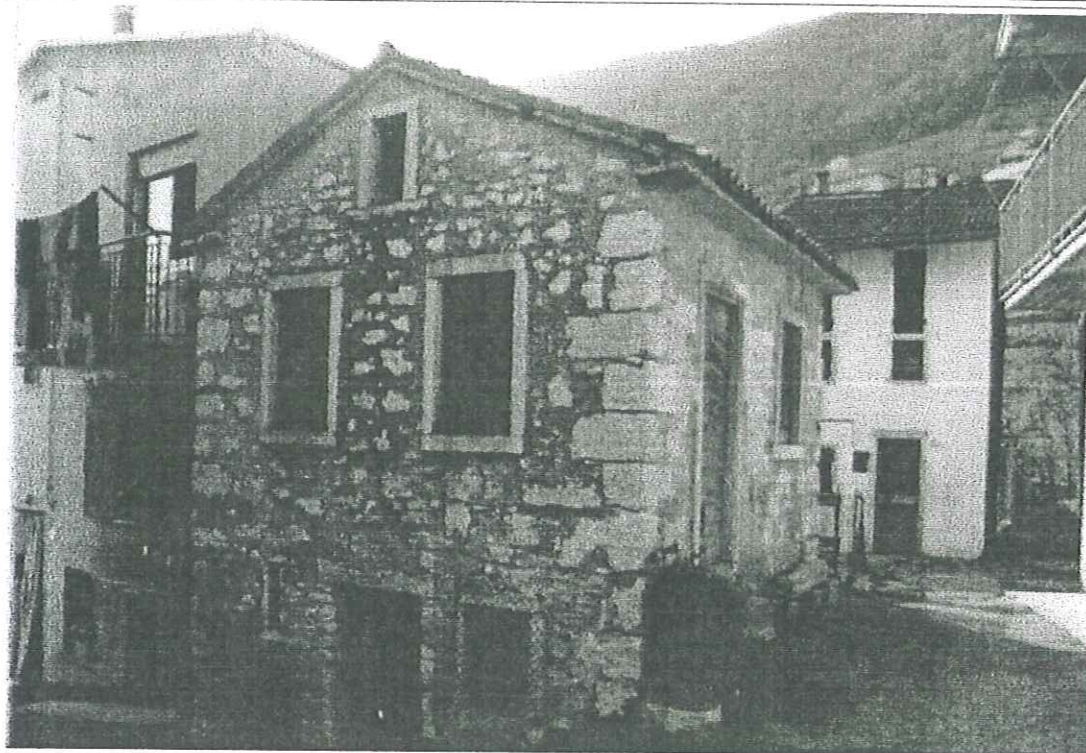


# COMUNE DI MAROSTICA

VARIANTE AL P.R.G. 2000  
SERIEVA PLURIFUNZIONALE DI INTERVENTO

ISOLATO  EDIFICIO **213** AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ Buono  
☐ Discreto  
☐ Scadente  
☒ Pessimo

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ Elevato  
☐ Significativo  
☐ Modesto  
☐ Nullo

## RAPPORTO CON IL CONTESTO

- ☒ Coerente  
☐ Neutro  
☐ Dissonante

## DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

INTERRATO   
TERRA  4  
PRIMO PIANO  4  
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

## DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO   
TERRA  1  
PIANO PRIMO  1  
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

0=Non utilizzato  
1=Residenza  
2=Artigianato  
3=Commercio/Terziario  
4=Accessorio/Deposito  
5=Attr. Pubblica/Religiosa  
7=Autorimessa  
6=Annesso rustico

## ELEMENTI DA RIMUOVERE

FORATURE ☐  
BALCONI/TERRAZZE ☐  
COPERTURA ☐  
INFISSI ☐  
ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIMUOVERE

## ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

FORATURE ☐  
BALCONI/TERRAZZE ☐  
COPERTURA ☐  
INFISSI ☐  
ALTRO ☐

ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

## AMPLIAMENTO TIPO

SOTTOTETTO ☐  
ESISTENTE ABITABILE  
CREAZIONE ☐  
SOTTOTETTO  
ALLINEAMENTO ☐  
COPERTURA  
SOPRAELEVAZIONE DI ☐  
UN PIANO

AMPLIAMENTO  
PLANIMETRICO

- ☒ Tipo 1  
☐ Tipo 2  
☐ Tipo 3

## INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTR. EDILIZIA PARZIALE  
☐ RISTR. EDILIZIA TOTALE  
☐ DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

0

## PRESCRIZIONI:

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Via Maffei, 1 - 36100 VICENZA - TEL. 0444/515824 - FAX 0444/506201 - EMail: auacomm@tin.it