

Allegato A)

Alla deliberazione di Consiglio comunale

COMUNE DI MAROSTICA

Relazione Tariffe TARI

Anno 2023

1-Piano Tariffario – Premessa

La variazione dei costi da un anno di esercizio all'altro comporta una redistribuzione del carico impositivo tra le utenze domestiche e non domestiche e tra le diverse classi di utenza.

La distribuzione del carico impositivo è influenzato da diversi elementi quali:

- ✚ composizione dei costi totali di gestione;
- ✚ ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche;
- ✚ combinazione dei coefficienti adottati per le diverse tipologie di utenza;

dove le scelte effettuate per ciascuna utenza si riflettono sull'intera popolazione.

Ulteriore elemento di variazione è costituito dal vincolo di copertura dei costi di gestione; in particolare la tariffa binomia a regime deve coprire tutti i costi, rispettando la seguente equivalenza:

$$T_n = (CG+CC)_{n-1} (1+I_{pn}-X_n) + CK_n (1)$$

dove tali simboli rappresentano:

- **T_n** Totale delle entrate tariffarie di riferimento
- **CG_{n-1} CSL+CRT+CTS+CRD+CTR+AC**
Costi servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani dell'anno precedente
- **CC_{n-1} CARC+CGG+CCD**
Costi comuni imputabili alle attività di gestione dell'anno precedente
- **I_{pn}** Inflazione programmata per l'anno di riferimento
- **X_n** Recupero di produttività per l'anno di riferimento
- **CK_n** Costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Come appare evidente da questa rapida elencazione il piano tariffario conseguente dipende dall'interazione di tutti i fattori sopra indicati e, più in generale, dal modello gestionale adottato e dal peso (numerosità e superficie totale occupata), di ciascuna tipologia di utenza.

2-Piano Tariffario – Costi, criteri di ripartizione e coefficienti

Lo schema seguente riporta il dettaglio dei costi attribuiti a ciascuna macrocategoria di utenza considerando il 100% di copertura comprensiva di IVA:

Ripartizione produzione dei costi per l'anno 2023		
Costi Montante Tariffario IVA inclusa		
	Utenze Domestiche	Utenze Non Domestiche
Costi Fissi	€ 148.840,00	€ 148.840,00
Costi Variabili	€ 447.924,00	€ 447.924,00
Totale Costi Domestici e Non Domestici	€ 596.764,00	€ 596.764,00
Totale	€ 1.193.528,00	
% Ripartizione costi fissi	50,00%	50,00%
% Ripartizione costi variabili	50,00%	50,00%

3-Determinazione tariffe utenze domestiche anno 2023

In base ai costi individuati ed alla base imponibile presente in banca dati, vengono di seguito evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze domestiche:

TIPO UTENZA	COMPONENTI	N°	SUPERFICIE TOTALE	Ka	Kb	Quota Fissa	Quota Variabile
RESIDENTI	1 Componente	1.810	197.082,00	0,80	0,70	0,102636 €	31,241747 €
RESIDENTI	2 Componenti	1.685	211.907,50	0,94	1,80	0,166341 €	85,204765 €
RESIDENTI	3 Componenti	1.036	141.667,00	1,05	2,20	0,185806 €	104,139157 €
RESIDENTI	4 Componenti	857	125.268,00	1,14	2,60	0,201733 €	123,073549 €
RESIDENTI	5 Componenti	215	34.464,00	1,23	2,90	0,217659 €	137,274344 €
RESIDENTI	6 Componenti	78	11.624,00	1,30	3,40	0,230046 €	160,942334 €
NON RESIDENTI	1 Componente	12	412,00	0,80	0,70	0,102636 €	31,241747 €
NON RESIDENTI	2 Componenti	57	2.960,00	0,94	1,80	0,166341 €	85,204765 €
NON RESIDENTI	3 Componenti	79	5.607,00	1,05	2,20	0,185806 €	104,139157 €
NON RESIDENTI	4 Componenti	60	5.409,00	1,14	2,60	0,201733 €	123,073549 €
NON RESIDENTI	5 Componenti	49	5.362,00	1,23	2,90	0,217659 €	137,274344 €
NON RESIDENTI	6 Componenti	82	14.601,00	1,30	3,40	0,230046 €	160,942334 €
SECONDE CASE	1 Componente	9	288,00	0,80	0,70	0,102636 €	31,241747 €
SECONDE CASE	2 Componenti	43	2.178,00	0,94	1,80	0,166341 €	85,204765 €
SECONDE CASE	3 Componenti	46	3.276,00	1,05	2,20	0,185806 €	104,139157 €
SECONDE CASE	4 Componenti	37	3.375,00	1,14	2,60	0,201733 €	123,073549 €
SECONDE CASE	5 Componenti	33	3.714,00	1,23	2,90	0,217659 €	137,274344 €
SECONDE CASE	6 Componenti	72	12.877,00	1,30	3,40	0,230046 €	160,942334 €
GARAGE	1 Componente	1.437	38.164,00	0,80	0,00	0,102636 €	0 €
GARAGE	2 Componenti	998	31.363,49	0,94	0,00	0,166341 €	0 €
GARAGE	3 Componenti	710	24.103,00	1,05	0,00	0,185806 €	0 €
GARAGE	4 Componenti	603	20.349,00	1,14	0,00	0,201733 €	0 €
GARAGE	5 Componenti	141	4.893,50	1,23	0,00	0,217659 €	0 €
GARAGE	6 Componenti	39	1.193,00	1,30	0,00	0,230046 €	0 €

4-Determinazione tariffe utenze non domestiche anno 2023

In base ai costi individuati ed al ruolo rifiuti attualmente in uso vengono di seguito evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze non domestiche:

Cat	Descrizione categoria	N° Utenze	Superficie tot.	Kc	Kd	Quota Fissa	Quota Variabile
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	18	9.751,00	0,67	5,50	0,380360 €	1,191983 €
2	Cinematografi e teatri	0	0,00	0,43	3,50	0,244112 €	0,758535 €
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	64	21.730,00	0,60	4,90	0,340621 €	1,061949 €
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	17	2.572,00	0,88	7,21	0,499577 €	1,562582 €
5	Stabilimenti balneari	0	0,00	0,64	5,22	0,363329 €	1,131300 €
6	Esposizioni, autosaloni	24	7.142,00	0,51	4,22	0,289528 €	0,914576 €
7	Alberghi con ristorante	4	2.464,00	1,64	13,50	0,931030 €	2,925777 €
8	Alberghi senza ristorante	6	1.258,00	1,08	8,88	0,613117 €	1,924511 €
9	Case di cura e riposo	16	6.068,00	1,25	10,20	0,709627 €	2,210587 €
10	Ospedale	2	2.001,00	1,29	10,60	0,732335 €	2,297277 €
11	Uffici ed agenzie	167	39.845,00	1,52	12,45	0,862906 €	2,698216 €
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	54	9.551,00	0,61	5,03	0,346298 €	1,090123 €
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	112	15.839,00	1,41	11,55	0,800459 €	2,503165 €
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	12	1.222,00	1,46	11,90	0,828844 €	2,579018 €
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3	161,00	0,83	6,81	0,471192 €	1,475892 €
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0,00	1,78	14,58	1,010508 €	3,159839 €
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	52	3.658,00	1,09	8,95	0,618794 €	1,939682 €
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	24	2.203,00	0,93	7,62	0,527962 €	1,651439 €
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25	1.046,00	1,09	8,95	0,618794 €	1,939682 €
20	Attività industriali con capannoni di produzione	29	0,00	0,92	7,53	0,522285 €	1,631933 €
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	95	10.321,00	1,09	8,91	0,618794 €	1,931013 €
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	32	6.095,00	5,57	45,70	3,162097 €	9,904297 €
23	Mense, birrerie, amburgherie	14	1.795,00	6,24	51,20	3,542457 €	11,096280 €
24	Bar, caffè, pasticceria	44	4.415,00	5,13	42,00	2,912308 €	9,102417 €
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	33	8.669,00	2,76	22,70	1,566856 €	4,919640 €
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	150,00	2,61	21,40	1,481701 €	4,637898 €
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	17	1.367,00	7,17	58,80	4,070419 €	12,743384 €
28	Ipermercati di generi misti	2	3.040,00	2,74	22,45	1,555502 €	4,865459 €
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0,00	5,21	42,70	2,957724 €	9,254124 €
30	Discoteche, night club	3	954,00	1,91	15,68	1,084310 €	3,398236 €