

DATI TECNICI	
PRATICA EDILIZIA	
RICHIEDENTE	

NR	Descrizione	Sigla	Misura	<input type="checkbox"/> Esistente	Progetto	Totale
				<input type="checkbox"/> Approvato		
INFORMAZIONI LOTTO						
1	ZONIZZAZIONE DI PRG.	Z.T.O.	Desc.			
2	MAPPALI COSTITUENTI IL LOTTO in z.t.o. edificabile	Mapp.	Desc.			
3	SUPERFICIE CATASTALE in z.t.o. edificabile	SF c	m ²			
4	SUPERFICIE REALE in z.t.o. edificabile	SF r	m ²			
5	SUPERFICIE NOMINALE LOTTO (da pdl)	SF n	m ²			
6	SUPERFICIE COMPLESSIVA LOTTO edificabile e non edif.	St	m ²	inserire	inserire	inserire
7	ATTRIBUZIONE NUMERO LOTTO (da pdl)	N. lotto	n.			
SUPERFICI COPERTE – SCOPERTE						
1	SUPERFICIE COPERTA FUORI TERRA	SC	m ²			
2	RAPPORTO DI COPERTURA FONDIARIA	R.C.F.	%			
3	SUPERFICIE COPERTA INTERRATA FUORI dalla SUP. COPERTA del PUNTO 1	Sci	m ²			
4	RAPPORTO DI COPERTURA INTERRATO FUORI SEDIME	R.C.I.	%			
5	SUPERFICIE PERMEABILE LIBERA	Sper	m ²			
6	SUPERFICIE SCOPERTA PAVIMENTATA NON PERMEABILE	Spav	m ²			
SUPERFICI LOCALI						
1	SUPERFICIE UTILE art 3 D. M. 31 MAGGIO 1977	Su	m ²			
2	SUPERFICIE NON RESIDENZIALE art. 2 D M 31-05-1977	Snr	m ²			
3	SUPERFICIE DI VENDITA attività commerciali	Sv	m ²			
4	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTOCOMMERCIALE	Slp com	m ²			
5	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO DIREZIONALE	Slp dir	m ²			
DISTANZE DALLE STRADE						
1	DISTANZA Nuova Pedemontana Veneta	D NPV.	m			
2	DISTANZA DA STRADA classificata tipo C delibera C.C. 42/2005	D StrC	m			
3	DISTANZA DA STRADA classificata tipo F locali delibera C.C. 42/2005	D StrFc	m			
4	DISTANZA DA STRADA classificata tipo F vicinali delibera C.C. 42/2005	D StrFv	m			
5	DISTANZA DA STRADA classificata tipo E delibera C.C. 42/2005	D StrE	m			
6.1	DISTANZA DELL'INTERRATO DA STRADA PUBBLICA	D StrInter	m			
DISTANZE CONFINI FABBRICATI						
1	DISTANZA DA CONFINE più vicino (radiale)	D conf.	m			
2	DISTANZA DA STALLE E/O ANNESSI RUSTICI	D ar	m			
2.1	DISTANZA DA INDUSTRIA INSALUBRE	D ii	m			
3	DISTANZA DA FABBRICATI VICINI (radiale)	D Fv	m			

NR	Descrizione	Sigla	Misura	Esistenza e /o Approvato	Progetto	Totale
4	DISTANZA PARETI FINESTRATE FABBRICATI ANTISTANTI	D parFab	m			
DISTANZE VARIE						
6	DISTANZA DA FOGNATURA COMUNALE	D Fog.	m			
7	DISTANZA DA POZZI DI PRESA ACQUA POTABILE PER CONSUMO UMANO	D PZ H2O	m			
8	DISTANZA DA CISTERNE DI ACQUA POTABILE PER CONSUMO UMANO	D Cist H2O	m			
9	DISTANZA DA CORSI D'ACQUA PUBBLICI (demanio fluviale)	D Corsi H2O	m			
10	DISTANZA DAI FOSSI NON DEMANIALI O SCOLMATORI D'ACQUA	D Fossi H2O	m			
ALTEZZA						
1	ALTEZZA FABBRICATO	H	m			
2	ALTEZZA MINIMA (fabbricati residenziali in zona agricola p. 3.9 a) art. 17 n.t.a.)	Hmin	m			
3	ALTEZZA DELLA FACCIATA O FRONTE DI MAGGIOR SPICCATO	Hf	m			
DIMENSIONI						
4	PIANI FUORI TERRA	P	n.			
5	PIANI INTERRATI	Pi	n.			
6	LUNGHEZZA EFFETTIVA	Lu	m			
7	LARGHEZZA EFFETTIVA	La	m			
STANDARDS RISERVATO AL PUBBLICO						
1	SUPERFICIE A STALLO	PkPuStallo	m ²			
1.1	SUPERFICIE A STALLO DI CUI AL PUNTO 1 MINIMO AMMESSO PER NORMA	PkPuStallo	m ²			
2	SUPERFICIE A MANOVRA	PkManov	m ²			
3	PARCHEGGIO DA VINCOLARE O CEDERE (\sum voci 1:2)	PkPu	m ²			
3.1	STANDARD A PARCHEGGIO DA VINCOLARE O CEDERE MINIMO AMMESSO PER NORMA	PkPu	m ²			
4	POSTI AUTO PREVISTI	PkPu	n.			
4.1	POSTI AUTO PER NORMA	PkPu	n.			
5	POSTI AUTO RISERVATI PER HANDICAP DI CUI AL PUNTO 4	PostipuH	n.			
6	VERDE PUBBLICO DA CEDERE O VINCOLARE	Verde	m ²			
7	SUPERFICIE CHE SI CHIEDE LA MONETIZZAZIONE	PkPu - Monet	m ²			
PARCHEGGIO PRIVATO - LEGGE 122/89						
1	PARCHEGGIO PRIVATO EFFETTIVO (stallo) ALL'INTERNO DEL FABBRICATO	Pkpri	m ²			
1.1	PARCHEGGIO PRIVATO EFFETTIVO DI CUI AL PUNTO 1 MINIMO AMMESSO PER NORMA	Pkpri	m ²			
2	PARCHEGGIO PRIVATO EFFETTIVO (stallo) ESTERNO FABBR.	Pkprie	m ²			
2.1	PARCHEGGIO PRIVATO EFFETTIVO DI CUI AL PUNTO 2 MINIMO AMMESSO	Pkprie	m ²			
3	AREA DI MANOVRA INTERNA	ManPrEst	m ²			
4	AREA DI MANOVRA ESTERNA	ManPrInt	m ²			
5	PARCHEGGIO TOTALE (\sum voci 1-2-3-4)	PkTotale	m ²			
5.1	PARCHEGGIO TOTALE MINIMO AMMESSO PER NORMA	PkTotale	m ²			
6	POSTI AUTO interni	Posti pr.i	n.			

NR	Descrizione	Sigla	Misura	Esistenza e /o Approvato	Progetto	Totale
7	POSTI AUTO esterni	Posti pr.e	n.			
8	TOTALE POSTI AUTO (Σ voci 6-7)	PostiPrTot	n.			
9	SUPERFICIE DI PARCHEGGIO CUI SI CHIEDE LA MONETIZZAZIONE	PkPr-Monet	m ²			
CONSISTENZA UNITA' IMMOBILIARI						
1	UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI MINORI DI 45 MQ.	UI < 45	n.			
2	UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI compreso tra 45 MQ. e 60 MQ.	UI 45 – 60	n.			
3	UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI MAGGIORI DI 60 MQ	UI > 60	n.			
4	UNITA' NON RESIDENZIALI INFERIORI A 500 MC	UI < =500	n.			
5	UNITA' NON RESIDENZIALI MAGGIORI DI 500 MC	UI > 500	n.			
6	UNITA' IMMOBILIARI COMPLESSIVE	UIC	n.			
7	CARICO URBANISTICO (ABITANTI PRESUNTI – EQUIVALENTI)	CAU	n.			
VOLUMI URBANISTICI						
1	VOLUME FUORI TERRA RESIDENZIALE	Vft	m ³			
1.1	VOLUME FUORI TERRA RESIDENZIALE MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
1.2	VOLUME FUORI TERRA RESIDENZIALE MINIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
2	VOLUME FUORI TERRA COMMERCIALE	Vft	m ³			
2.1	VOLUME FUORI TERRA COMMERCIALE MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
3	VOLUME FUORI TERRA DIREZIONALE	Vft	m ³			
3.1	VOLUME FUORI TERRA DIREZIONALE MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
4	VOLUME FUORI TERRA ARTIGIANALE	Vft	m ³			
4.1	VOLUME FUORI TERRA ARTIGIANALE MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
5	VOLUME FUORI TERRA TURISTICO	Vft	m ³			
5.1	VOLUME FUORI TERRA TURISTICO MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
6	VOLUME FUORI TERRA INDUSTRIALE	Vft	m ³			
6.1	VOLUME FUORI TERRA INDUSTRIALE MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VftMax	m ³			
7	VOLUME FUORI TERRA AGRICOLO	Vft	m ³			
8	VOLUME FUORI TERRA AGRITURISTICO	Vft	m ³			
9	VOLUME FUORI TERRA ALTRO	Vft	m ³			
10	VOLUME URBANISTICO (totale fuori terra Σ voci 1-2-3-4-5-6-7-8-9)	Vurb	m³			
10.1	VOLUME URBANISTICO MASSIMO AMMESSO PER NORMA	VurbMax	m ³			
11	INDICE DI FABBRICABILITÀ	IF	m ³ /m ²			
11.1	INDICE DI FABBRICABILITÀ AMMESSO DALLO STRUMENTO PIANIFICAZ.	IF	m ³ /m ²			
VOLUMI NON URBANISTICI						
1	GARAGE / AUTORIMESSA DA VINCOLARE LEGGE 122/89	VolGarage	m ³			
2	PORTICI per regolamento edilizio	VolPortici	m ³			
3	LOGGE per regolamento edilizio	VolLogge	m ³			
4	ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E/O IMPIANTI	Vollgienico	m ³			
5	VOLUMI TECNICI	VolTecnico	m ³			

NR	Descrizione	Sigla	Misura	Esistenza e /o Approvato	Progetto	Totale
6,1	VOLUME NON URBANISTICO ART. 5 TETTOIA L.R. 14/2009	Tettoia	m ³			
6,2	VOLUME NON URBANISTICO ART. 5 PENSILINA L.R. 14/2009	Pensilina	m ³			
6,3	VOLUME NON URBANISTICO ART. 5 ALTRO L.R. 14/2009	Altro	m ³			
7	PER ISOLAMENTO D.Lgs 73/2020 EDIFICI ESISTENTI	D.Lgs 73/2020	m ³			
8	VOLUME NON URBANISTICO (totale Fuori terra \sum voci 1-2-3-4-5-6,1-6,2-6,3-7-8)	VTotNonUrb	m ³			
VOLUMI INTERRATI – VOLUMI DA DEMOLIRE						
1	VOLUME INTERRATO uso RESIDENZIALE	V.i.	m ³			
2	VOLUME INTERRATO uso ALTRO	V.i.	m ³			
3	VOLUME INTERRATO COMPLESSIVO (\sum voci 1-2)	V.i.C.	m ³			
4	VOLUME DA DEMOLIRE	V.V.P.d	m ³			
VOLUME LEGGE REG. 14/2019 “VENETO 2050”						
1	VOLUME ART. 6 / 8 L.R. 14/2019	VolArt6-14/19	m ³			
1.1	VOLUME ART. 7 L.R. 14/2019	VolArt7-14/19	m ³			
1.2	VOLUME TOTALE \sum voci 1-1.1 ARTT. 6/7/8 L.R.14/2019	VolTot-14/19	m ³			
2	SUPERFICIE COPERTA ARTT. 6/8 L.R.14/2019	ScArt6-14/19	m ²			
2.1	SUPERFICIE INTERRATA ARTT. 7 L.R.14/2019	ScArt7-14/19	m ²			
2.2	TOTALE SUP. COPERTA ARTT. 6/7/8 L.R.14/2019 \sum voci 2-2.1	ScTot-14/19	m ²			
OROGRAFIA LOTTO – QUOTE ALTIMETRICHE						
1,1	QUOTA NERA (esistente) DEL TERRENO NEL VERTICE 1	Qn1	m			
1,2	QUOTA NERA (esistente) DEL TERRENO NEL VERTICE 2	Qn2	m			
1,3	QUOTA NERA (esistente) DEL TERRENO NEL VERTICE 3	Qn3	m			
1,4	QUOTA NERA (esistente) DEL TERRENO NEL VERTICE 4	Qn4	m			
2,1	QUOTA ROSSA (progetto) DEL TERRENO NEL VERTICE 1	Qr1	m			
2,2	QUOTA ROSSA (progetto) DEL TERRENO NEL VERTICE 2	Qr2	m			
2,3	QUOTA ROSSA (progetto) DEL TERRENO NEL VERTICE 3	Qr3	m			
2,4	QUOTA ROSSA (progetto) DEL TERRENO NEL VERTICE 4	Qr4	m			
3	QUOTA MINIMA	Qmin	m			
4	QUOTA MASSIMA	Qmax	m			
5	QUOTA FACCIATA	Qf	m			
6	QUOTA DELLA FRONTE	Qhf	m			
7	POSIZIONE della QUOTA CAPO SALDO (descrizione)	Q (0.00 pos.)	Descrizione			
8	ALTIMETRIA della QUOTA FISSA (di norma è 0,00)	Q (0.00)	m			
MOVIMENTAZIONE TERRENO						
1	SUPERFICIE MOVIMENTA	Riporto	m ²	inserire	inserire	inserire
2	TERRENO LIVELLATO SUL POSTO	TerrLivel	m ³			
3	TERRENO PORTATO AD ALTRO LUOGO	TerrEspo	m ³			
4	TERRENO RIPORTATO DA ALTRO LUOGO	TerrRiporto	m ³			
5	TERRENO PORTATO A DISCARICA AUTORIZZATA	TerrDiscar	m ³			
ONERI – ESENZIONE - SCOMPUTO						

NR	Descrizione	Sigla	Misura			
1	ONEROSITÀ	Descr.	SI/NO			
2	INTERVENTO ESENTE DA CONTRIBUTO CONCESSORIO	Descr.	desc.			
3	SCOMPUTO PARZIALE PRIMARI	Descr.	SI/NO e %			
3.1	SCOMPUTO PARZIALE SECONDARI	Descr.	SI/NO e %			
4	SCOMPUTO TOTALE ONERI	Descr.	SI/NO			
DIMENSIONI POMPEIANA – PERGOLA - ALTRO						
1	POMPEIANA	P	m ²			
2	PERGOLA	Pe	m ²			
3	PERGOTENDA	PT	m ²			
4	TENDA	T	m ²			
2	SUPERFICIE COPERTA FABBRICATO	SC	m ²			
DEROGHE - TOLLERANZE						
1BaA	Disposizioni L. 13/89 - art. 7 - interventi su edifici esistenti	Descr.	SI/NO	-----		-----
2 H	Altezza per isolamento In materia di isolamento <i>D.Lgs 73/2020</i> per l' altezza	Descr.	SI/NO	-----		-----
2 H	Altezza muri Art. 73 punto 3 regolamento edilizio (altezza > ml 1.50 dei muri di contenimento)	Descr.	SI/NO	-----		-----
3 D	Distanze fabbricati per isolamento In materia di isolamento <i>D.Lgs 73/2020</i> per distanze fabbricati	Descr.	SI/NO	-----		-----
3 D	Distanze confine per isolamento In materia di isolamento <i>D.Lgs 73/2020</i> per distanze confini	Descr.	SI/NO	-----		-----
3 D	Distanza demanio stradale dalla strada per allineamento con fabbricati esistenti	Descr.	SI/NO	-----		-----
3 D	Distanza demanio fluviale Normativa idraulica (< ml 10 da corsi d'acqua demaniali)	Descr.	SI/NO	-----		-----
3 D	Distanza confini con autorizzazione confinante	Descr.	SI/NO	-----		-----
4 V	Volume sottotetti L.R. 12/99 e s.m.i..	Descr.	SI/NO	-----		-----
4 V	Volume per adeguamento igienico sanitario e/o impianti punti n.t.a. ed art. 2 allegato A (30 mc.)	Descr.	SI/NO	-----		-----
4 V	Indice opera pubblica (oo.pp. o di interesse pubblico)	Descr.	SI/NO	-----		-----
5 T	Tipologia copertura art. 3 allegato A (copertura)	Descr.	SI/NO	-----		-----
5 T	Tipologia Artt. 8 e 9 punti 2 n.t.a. (impegno architettonico)	Descr.	SI/NO	-----		-----
5 T	Tipologia Art. 1 punto 3 allegato A (comprovato impegno architettonico edificio schedato)	Descr.	SI/NO	-----		-----
6	Tolleranza 2% parametri art.34-bis - DPR 380/2001 e s.m.i..	Descr.	SI/NO	-----		-----
6	Tolleranza 2% cubatura art.34-bis - DPR 380/2001 e s.m.i..	Descr.	SI/No	-----		-----
6	Tolleranza 2% superficie coperta art.34-bis - DPR 380/01 s.m.i..	Descr.	SI/No	-----		-----
6	Tolleranza 2% distacchi art.34-bis - DPR 380/2001 e s.m.i..	Descr.	SI/No	-----		-----

Il tecnico
F.TO IN DIGITALE

Compilare i campi che interessano il progetto, [ristampare nel formato pdf non editabile e firmarlo digitalmente](#)