

COMUNE DI MAROSTICA

PROVINCIA DI VICENZA — UFFICIO TRIBUTI

I.M.U. 2026 — RATA DI SALDO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA — INFORMATIVA AI CONTRIBUENTI

SCADENZA VERSAMENTO RATA DI SALDO / CONGUAGLIO

MERCOLEDÌ 16 DICEMBRE 2026

MODALITÀ DI CALCOLO E LIQUIDAZIONE

L'imposta è dovuta in autoliquidazione sotto la responsabilità del contribuente, il quale è tenuto alla verifica dei dati patrimoniali e del relativo calcolo. Per agevolare l'adempimento, l'Ufficio Tributi fornisce un servizio di invio/consegna del modello F24 precompilato per le posizioni che risultano regolari con i pagamenti degli anni precedenti.

PROSPETTO ALIQUOTE IMU ANNO 2026

TIPOLOGIA DI IMMOBILE / FATTISPECIE	ALIQUOTA / REGIME
Abitazione Principale non di lusso (Cat. A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7) e relative pertinenze (max 1 per cat. C/2, C/6, C/7). Inclusi anziani/disabili residenti in istituti di ricovero (purché l'immobile non risulti locato).	ESENTE
Abitazioni di Lusso / Prestigio (Cat. A/1, A/8, A/9) adibite ad abitazione principale e relative pertinenze.	6,0‰ (Detrazione € 200)
Altri Fabbricati (inclusi Fabbricati del Gruppo D - D/1, D/7, D/8, ecc. e seconde case).	10,6‰
Abitazioni Locate a Canone Concordato (Legge 431/1998) – Aliquota agevolata ridotta d'ufficio del 25%.	7,95‰
Fabbricati Rurali ad Uso Strumentale.	1,0‰
Aree Fabbricabili (sulla base del valore venale in comune commercio).	10,6‰
Terreni Agricoli (Esenti se ricadenti in zone montane/collinari delimitate o condotti da CD/IAP).	8,8‰

SERVIZI SMART ONLINE

- Portale del Contribuente:** Consulta la tua posizione immobiliare, verifica i versamenti, inserisci variazioni e stampa il modello F24.
appweb.ciwsrl.it/web.marostica/login
- Calcolo Online:** Calcolatore guidato e stampa F24 integrata disponibile sul sito del Comune.

NOTE E ADEMPIMENTI

- Modalità di Pagamento:** Esclusivamente tramite Modello F24 (Uffici Postali, Banche o Home Banking).
- Dichiarazione IMU:** Termine di presentazione fissato al 30 giugno dell'anno successivo.
- Ravvedimento Operoso:** Possibile regolarizzare omessi o tardivi versamenti con sanzioni ridotte.

CONTATTI E ASSISTENZA UFFICIO TRIBUTI

Sede: Via Tempesta n. 17 - Marostica (VI)
Telefono: 0424/479.222 - 0424/479.223 (Orari: Lun-Ven 8:00-18:00)
Email: tributi@comune.marostica.vi.it

PEC: protocollo.comune.marostica.vi@pecveneto.it
Sito Web: www.comune.marostica.vi.it

Marostica, Novembre 2026
Si ringrazia la cittadinanza per la consueta collaborazione.

IL SINDACO
Matteo Mozzo